

PROTECCIÓN DE DATOS

1. Ámbito de aplicación.

El presente documento tiene como finalidad establecer y regular las normas de uso del Sitio www.lexfinca.com (en adelante el "Sitio"), entendiendo por Sitio todas las páginas y sus contenidos propiedad de **LEXFINCA SL** (en adelante "LEXFINCA") a las cuales se accede a través del dominio www.lexfinca.com y sus subdominios.

La utilización del Sitio atribuye la condición de Usuario del mismo e implica la aceptación de todas las condiciones incluidas en el presente Aviso Legal. El usuario se compromete a leer atentamente el presente Aviso Legal en cada una de las ocasiones en que se proponga utilizar el Sitio, ya que éstas pueden sufrir modificaciones. Todos los avisos pueden ser revisados en cualquier momento por el usuario a través de nuestra página web.

El usuario podrá descargarse las presentes condiciones desde aquí. En caso de querer que se las remitamos en otro formato solicítelo enviando un mail a info@lexfinca.com

2. Titularidad del Sitio Web.

El titular del presente Sitio es Lexfinca SL con domicilio en Calle Manuel Casana, 1, 41005 Sevilla.

- Lexfinca SL está autorizada para ejercer la actividad de agencia de suscripción por la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones.

Usted puede ponerse en contacto con nosotros en los siguientes números de teléfono o email: teléfono: 954 70 52 54, e-mail: info@lexfinca.com

3. Propiedad intelectual e industrial.

Los derechos de propiedad intelectual de este sitio son titularidad de LEXFINCA o de terceros de los que dispone de autorización cuando sea necesaria.

La reproducción, distribución, comercialización o transformación, total o parcial, no autorizadas del contenido del Sitio, constituye una infracción de los derechos de propiedad intelectual de LEXFINCA. Igualmente, todas las marcas o

signos distintivos de cualquier clase
contenidos en el Sitio están protegidos por Ley.

La utilización no autorizada de la información contenida en este Sitio, así como los perjuicios ocasionados en los derechos de propiedad intelectual e industrial de LEXFINCA, pueden dar lugar al ejercicio de las acciones que legalmente correspondan y, si procede, a las responsabilidades que de dicho ejercicio se deriven.

4. Exclusión de responsabilidad.

El contenido o informaciones expresados en este Sitio deben entenderse como simplemente orientativos. LEXFINCA, no responde de ninguna forma de la efectividad o exactitud de los mismos, quedando exenta de cualquier responsabilidad contractual o extracontractual con los Usuarios que hagan uso de ellos, ya que son éstas las que deberán decidir según su criterio la oportunidad de los mismos.

En este Sitio se pueden publicar contenidos aportados por terceras personas o empresas, LEXFINCA no responde de la veracidad y exactitud de los mismos, quedando exenta de cualquier responsabilidad contractual o extracontractual con los Usuarios que hagan uso de ellos.

LEXFINCA se reserva el derecho de modificar el contenido del Sitio sin previo aviso y sin ningún tipo de limitación.

Asimismo, declina cualquier responsabilidad por los eventuales daños y perjuicios que puedan ocasionarse por la falta de disponibilidad y/o continuidad de este Sitio y de los servicios que se ofrecen en él.

LEXFINCA no garantiza la ausencia de virus ni de otros elementos en la web que puedan producir alteraciones en su sistema informático. LEXFINCA declina cualquier responsabilidad contractual o extracontractual con los Usuarios que hagan uso de ello y tuviera perjuicios de cualquier naturaleza ocasionados por virus informáticos o por elementos informáticos de cualquier índole.

LEXFINCA declina cualquier responsabilidad por los servicios que eventualmente pudieran prestarse en el Sitio por parte de terceros.

LEXFINCA declina cualquier responsabilidad por los servicios y/o información que se preste en otros Sitios enlazados con este. LEXFINCA no controla ni ejerce

ningún tipo de supervisión en Sitios Webs de terceros. Aconsejamos a los Usuarios de los mismos actuar con prudencia y consultar las eventuales condiciones legales que se expongan en dichas webs.

Los Usuarios que remitan cualquier tipo de información a LEXFINCA se comprometen a que la misma sea veraz y que no vulnere cualquier derecho de terceros ni la legalidad vigente.

5. Condiciones de uso del portal para los usuarios.

El acceso al presente Sitio es gratuito salvo en lo relativo al coste de la conexión a través de la red de telecomunicaciones suministrada por el proveedor de acceso contratado por los usuarios.

Queda expresamente prohibido el uso del Sitio con fines lesivos de bienes o intereses de LEXFINCA o de terceros o que de cualquier otra forma sobrecarguen, dañen o inutilicen las redes, servidores y demás equipos informáticos (hardware) o productos y aplicaciones informáticas (software) de LEXFINCA o de terceros.

En el caso de que el Usuario tuviera conocimiento de que los Sitios enlazados remiten a páginas cuyos contenidos o servicios son ilícitos, nocivos, denigrantes, violentos o contrarios a la moral le agradeceríamos que se pusiera en contacto con LEXFINCA.

6. Política de protección de datos personales.

El cumplimiento del Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD-EU) forma parte de la Política de Privacidad de LEXFINCA.

LEXFINCA se reserva el derecho a modificar o adaptar la presente Política de Privacidad en todo momento. Por lo tanto, le recomendamos que revise la misma cada vez que acceda a

la Página Web. En el supuesto de que usuario se haya registrado en la página web y acceda a su cuenta o perfil, al acceder a la misma, se le informará en el supuesto de que haya habido modificaciones sustanciales en relación con el

tratamiento de sus datos personales.

6.1. ¿Quién es el RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO?

Los datos que se recojan o nos facilite voluntariamente por medio de la Página Web, ya sea por la navegación en la misma, así como todos aquellos que nos puedas facilitar en los formularios de contacto, vía email o por teléfono, serán recabados y tratados por LEXFINCA, cuyos datos se indican a continuación:

Identidad Lexfinca SL

Aviso Legal-Lexfinca

Calle Manuel Casana, 1, 41005 Sevilla

Teléfono 954 70 52 54

Dirección de correo electrónico info@lexfinca.com

Si, por cualquier motivo, quiere ponerse en contacto con nosotros en cualquier cuestión relacionada con el tratamiento de sus datos personales o privacidad (con nuestro Delegado de Protección de Datos), puede hacerlo a través de cualquiera de los medios indicados anteriormente.

6.2. ¿Cuáles son sus DERECHOS en relación con el tratamiento de sus datos?

Usted tiene derecho a obtener información sobre la existencia del tratamiento de sus datos personales, acceder a la información y datos personales que LEXFINCA tiene, solicitar la rectificación de los datos inexactos o, en su caso, solicitar la supresión, cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para los fines para los que fueron recogidos o el interesado retire el consentimiento que haya otorgado.

En determinados supuestos, usted como interesado podrá solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso, solo los conservaremos de acuerdo con la normativa vigente.

En algunos casos, puede ejercitar su derecho a la portabilidad de los datos, que serán entregados en un formato adecuado, de uso común o lectura mecánica a usted o al nuevo responsable del tratamiento que designe.

Tiene derecho a revocar en cualquier momento el consentimiento para cualquiera de los tratamientos para los que lo haya otorgado. LEXFINCA dispone de formularios para el ejercicio de cualquiera de los citados derechos, para lo que deberá ponerse en contacto con nosotros en la siguiente dirección

de correo electrónica info@lexfinca.com, solicitando el modelo que necesite. Del mismo modo, puede utilizar los que la Agencia Española de Protección de Datos o terceros ponen a disposición de los interesados.

Estos formularios deberán ir firmados electrónicamente o ir acompañados de fotocopia del DNI. Si se actúa por medio de representante, además, deberá ir acompañado de su copia de DNI o firma electrónica.

Los formularios deberán ser presentados presencialmente en el domicilio de LEXFINCA indicado anteriormente o, en su caso, enviados por correo electrónico.

Tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos, en el supuesto de que considere que no se ha atendido convenientemente la solicitud de sus derechos.

El plazo máximo para resolver por LEXFINCA es de un mes, a contar desde la efectiva recepción de su solicitud por nuestra parte.

6.3. ¿Qué Datos RECOPIAMOS a través de la Página Web?

6.3.1.1. Datos almacenados por la navegación y uso de la Página Web

Por el simple hecho de navegar en la Página Web, LEXFINCA recopilará información referente a:

- Dirección IP
- Versión del navegador
- Sistema operativo
- Duración de la visita o navegación por la Página web

Tal información se almacena mediante Google Analytics, por lo que nos remitimos a la Política de Privacidad de Google, ya que éste recaba y trata tal información. <http://www.google.com/intl/en/policies/privacy/>

Del mismo modo, en la Página Web se facilita la utilidad de Google Maps, la cual puede tener acceso a tu ubicación, en el supuesto de que se lo permitas, con el fin de facilitarte una mayor especificidad sobre la distancia y/o caminos nuestras sedes. A este respecto, nos remitimos a la Política de Privacidad utilizada por Google Maps, con el fin de

conocer el uso y tratamiento de tales datos

<http://www.google.com/intl/en/policies/privacy/>

La información que nosotros manejamos, no estará relacionada con un usuario concreto y se almacenará en nuestras bases de datos, con la finalidad de realizar análisis estadísticos, mejoras en la Página Web, sobre nuestros productos y/o servicios y nos ayudará a mejorar nuestra estrategia comercial. Los datos no serán comunicados a terceros.

6.3.1.2. Registro del usuario en la Página Web

Para acceder a los productos, es preciso que el usuario se registre en la Página Web.

Para ello, en el formulario de registro, se solicitan una serie de datos personales. Los datos necesarios y obligatorios a facilitar por el usuario para llevar a cabo tal registro, se encuentran marcados con un recuadro rojo en caso de no estar cumplimentados. En el caso de no facilitar tales campos, no se llevará a cabo la suscripción en <https://www.lexfinca.com>

El usuario y la contraseña generados son personales e intransferibles, siendo el usuario responsable de su custodia. No recomendamos que la apunte ningún sitio y tampoco que la notifique a terceros. Tenga en cuenta que el sistema tiene una funcionalidad para restablecer la contraseña que puede ser usado tantas veces como lo necesite.

Indicar el proceso de almacenamiento, recuperación o reseteo de las contraseñas).

En este caso, los datos de navegación, se asociarán a los de registro del usuario, identificando al mismo usuario concreto que navega por la Página Web. De esta forma, se podrá personalizar la oferta de productos que, a nuestro criterio, más se ajuste al usuario, así como recomendarle productos determinados.

Los datos de registro de cada usuario se incorporarán a las bases de datos de LEXFINCA junto con el historial de operaciones realizadas por el mismo, y se almacenarán en las mismas mientras no se elimine la cuenta del usuario registrado. Una vez eliminada tal cuenta, dichos datos serán apartados de nuestras bases de datos, manteniéndolos apartados durante 10 años aquellos datos relativos a las transacciones realizadas, sin que se accedan o alteren los

mismos, con el fin de dar cumplimiento a los plazos legalmente vigentes. Los datos que no se encuentren vinculados a las transacciones realizadas se mantendrán durante un periodo de 3 años salvo que retire el consentimiento en cuyo caso serán eliminados inmediatamente.

La base legal para el tratamiento de sus datos personales es (a) la ejecución de un contrato entre las partes, en la que el usuario solicita de LEXFINCA un producto o unos productos de seguro o (b) la respuesta a cualquier interés que Ud. manifieste sobre un producto y/o cualquier duda o comentario que nos quiera hacer llegar sobre cualquier producto y/o el trato pre- contractual o de prestación de los servicios propios durante la vida del contrato de seguro y/o el interés por ejercitar cualquier derecho relativo a sus Datos Personales.

En relación con la remisión de comunicaciones y promociones por vía electrónica y la respuesta a las solicitudes de información, la legitimación del tratamiento es su consentimiento como interesado en recibir esa información.

Las finalidades del tratamiento, serán las siguientes:

- a) Gestionar todas las utilidades que ofrece la plataforma
- b) Gestionar el alta en el área de registro de usuario y su acceso a la Página Web
- c) Gestionar la compra de los productos puestos a tu disposición a través de la Página Web
- d) responder a su solicitud de información

Así, le informamos que podrá recibir comunicaciones vía email y/o en su teléfono, con el fin de informarle de posibles incidencias, errores, problemas y/o estado de las informaciones solicitadas.

Sus datos personales podrán ser facilitados a terceras personas, con el fin de llevar a cabo determinadas gestiones y/o servicios solicitados por Ud.

Para el envío de comunicaciones comerciales, se solicitará el consentimiento expreso del usuario. A este respecto, el usuario podrá revocar el consentimiento prestado, dirigiéndose a LEXFINCA haciendo uso de los medios indicados anteriormente.

En cualquier caso, en cada comunicación comercial, se le dará la posibilidad de darse de baja en la recepción de las mismas, ya sea por medio de un link y/o dirección de correo electrónico.

6.3.1.3. Datos facilitados en el formulario de contacto

Pueden ponerse en contacto directamente con nosotros a través del teléfono, mail o dirección que se indica en el apartado "Contacta con Nosotros" de la Página Web. Para ello, es necesario que usted se identifique como Usuario e indique sus datos personales, con el fin de que LEXFINCA pueda contactar con usted, en caso de que sea necesario para atender su solicitud de información. Los datos necesarios y obligatorios a facilitar por usted como usuario para llevar a cabo tal registro, se encuentran marcados con el símbolo * en <https://www.lexfinca.com/contacto/>. En el caso de no facilitar tales campos, no se permitirá el envío de su petición.

Tales datos personales, serán incorporados a las bases de datos de LEXFINCA, que conservará los mismos para contestar a su solicitud y/o petición de información y, tras ello, serán eliminados en el plazo de 3 años.

La base legal para el tratamiento de tales datos es el consentimiento del usuario que solicita información, o tiene la necesidad de mantener contacto con LEXFINCA.

Las finalidades del tratamiento serán las siguientes:

Aviso Legal-Lexfinca

- a) Gestionar las consultas o solicitudes de información que nos envíe a través de la Página Web, correo electrónico o teléfono
- b) Envío de comunicaciones, promociones especiales, noticias o acciones que resulten de su interés o nos solicite incluso por medios electrónicos. Al tratarse de una finalidad accesoria a la principal, deberá marcar la casilla habilitada a tal efecto.

Los datos personales que nos facilite por este medio, no serán comunicados a terceros, siendo LEXFINCA quien dé, directamente, respuesta a este tipo de consultas.

6.3.1.4. Trabaja con nosotros

En el supuesto de que nos facilite su currículum vitae, ya sea por medio de la Página Web, correo electrónico o físicamente en el domicilio o cualquier sede de LEXFINCA, se incorporará en su base de datos. El currículum será almacenado durante el plazo de 1 año, tras lo cual, en el caso de no habernos puestos en contacto con usted, será

eliminado.

La base legal para el tratamiento se basará en el consentimiento expreso otorgado por usted como interesado para el tratamiento de los datos contenidos en el currículum al remitir el mismo y marcar la casilla habilitada a tal efecto.

La finalidad del tratamiento es incorporarle a presentes y futuros procesos de selección de LEXFINCA.

En el supuesto de que finalmente usted como interesado se incorpore como empleado a LEXFINCA, sus datos se incorporarán a una base de datos propiedad de LEXFINCA, con el fin de gestionar internamente la relación laboral empleado - empleador. A este respecto nos remitimos al tratamiento relacionado con los contratos de los empleados, que se incluye más abajo.

6.3.1.5. Redes sociales

Al hacerte fan, seguidor o análogos de LEXFINCA en la vertiente de las distintas redes sociales, LEXFINCA únicamente puede consultar o dar de baja sus datos de forma restringida conforme a su perfil específico en el contexto de este tratamiento. Cualquier rectificación de sus datos o restricción de información o de publicaciones debe realizarla a través de la configuración de su perfil o usuario en la propia red social. Por defecto consiente:

a) El tratamiento de tus datos personales en el entorno de dicha red social y conforme a sus políticas de Privacidad:

Facebook <http://www.facebook.com/policy.php?ref=pf>

Twitter <http://twitter.com/privacy>

Linkedin http://www.linkedin.com/legal/privacy-policy?trk=hb_ft_priv

Google* <http://www.google.com/intl/es/policies/privacy/>

*(Google+ y Youtube)

b) el acceso de LEXFINCA a los datos contenidos en su perfil o biografía, será más o menos amplio dependiendo de la configuración que tenga de su privacidad en cada red.

c) A que las noticias publicadas sobre nuestros eventos, o nuestros comentarios puedan aparecer en tu muro o biografía.

d) A recibir comunicaciones sobre nuestros productos/eventos.

Si quieres dejar de seguirnos, sólo tienes que pinchar la opción "Dejar de ser fan" o "dejar de seguir". Puedes ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en cualquier momento, mediante escrito, dirigido a la dirección que aparece arriba o enviando un e-mail a info@lexfinca.com